

Urbanización Ahortado Fernández-Aguño

- ✿ Urbanización privada cerrada con zonas ajardinadas y piscina comunitaria, video portero, zonas de solarío, zonas de barbacoas, parque infantil y local social comunitario.
- ✿ Fachada de piedra natural del país con tratamiento hidrofugante, combinada con material compacto acabado en madera y acero inox.
- ✿ Carpintería exterior: doble ventana de aluminio o PVC lacado en color cobre, con doble acristalamiento ("climalit") en hoja interior y luna de 5 mm en hoja exterior.
- ✿ Persianas eléctricas de lamas de aluminio inyectadas en puestas Balconeras.
- ✿ Aislamiento térmico en cámaras de aire.
- ✿ Aislamiento acústico entre forjado y pavimento.
- ✿ Separación de viviendas y de zonas comunes con aislamiento acústico y lana de roca.
- ✿ Carpintería interior con acabado de roble o haya.
- ✿ Puerta de entrada a viviendas semiblindada con chapa de acero y cerradura de seguridad de tres puntos.
- ✿ Armarios empotrados, forrados interiormente, con cajoneras y barra de colgar.
- ✿ Pavimentos en cocina y baños de plaqueta de gres de 1ª calidad Porcelanosa o similar.
- ✿ Tarima flotante de elondo o roble en, dormitorios.
- ✿ Baños alicatados con azulejo de 1ª calidad Porcelanosa o similar.
- ✿ Sanitarios roca modelo dama senso blanco.
- ✿ Grifería monomando.
- ✿ Instalación eléctrica en material simón 32.
- ✿ Calefacción con emisores térmicos y agua caliente sanitaria individual con calentador eléctrico.
- ✿ Muebles de cocina con fregadero, grifo, campana extractora, placa vitrocerámica y horno.
- ✿ Dos ascensores de 4 plazas en cada escalera.
- ✿ Portal, escaleras y pasillos con decoración integral.
- ✿ Plaza de garaje en sótano, pintadas con epoxi color gris.
- ✿ Trastero amplio en sótano.
- ✿ Mueble en baño con espejo o encimera.
- ✿ Video portero.
- ✿ Puertas de garaje con apertura automática y mando a distancia.
- ✿ Caja fuerte.

NOTA: TODAS Y CADA UNA DE LAS CALIDADES MENCIONADAS SON ORIENTATIVAS. EN EL TRANCURSO DE LA OBRA, Y POR ORDEN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, SE PODRÁN CAMBIAR, SUSTITUIR O SUPRIMIR, CUALQUIERA DE ELLAS POR OTRA DE SIMILARES CARACTERÍSTICAS Y NIVEL DE CALIDAD